

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция

Омской области

" 30 "

2016 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"

Светлов Ю.В.

" 07 "

2016 г.

ПЛАН

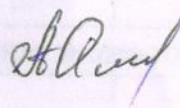
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			проспект Яснополянский, дом 6				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома						
1.1	Ремонт крыш						
а	металлические	шт.	1	18	июль	установка снегозадер жания	
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)	шт.					
1.2	Ремонт подъездов	шт.					
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.					
1.6	Ремонт отмосток	м2	220	176,0	по отдельно		
1.7	Замена дверей	шт.					
1.8	Замена окон	шт.					
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.					
2.0	Прочие работы	шт.					
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома						
2.1	Холодный водопровод						
а	замена труб	шт.					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.					
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.					

г	Замена прибора учета	шт.					
2.2	Отопление						
а	замена труб	м.п.					
б	замена запорной арматуры	шт.					
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	2	0,6	июль		
д	замена циркуляционных насосов	шт.					
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.					
ж	замена приборов отопления	шт.	2	7,6	июль		
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	30	5,0	июль		
и	прочие работы	шт.					
2.3	Канализация						
а	замена трубопроводов	м.п.					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	3	1,5	май		
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным	м.п.					
г	прочие работы						
2.4	Электрооборудование						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	шт.	1	2,0	май		
б	замена светильников	шт.					
в	замена рубильника	шт.					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	шт.	30	0,3	май		
ж	Ремонт поэтажных выключателей	шт.	8	4,8	май		

	Установка энергосберегающих ламп	шт.	3	0,45	май		
	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	шт.					
3	прочие работы						
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома						
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	2,5	июль		
в	прочие работы	шт.	3	1	июль		покраска урн и

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /