

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"
 Светлов Ю.В.

ПЛАН

**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
 обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2015 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД		
			пр-кт. Яснополянский, дом 6		
			Количество	Стоимость тыс. руб.	Выпол-е руб.
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома				
1.1	Ремонт крыш				
а	металлические	м2			
б	прочее (зонты, парпет, ливневая канализация)				
1.2	Ремонт подъездов				
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.			
1.4	Косметический ремонт теплогенераторной				
1.4	Ремонт дымоventиляционных шахт				
1.5	Ремонт отмосток	м2			
1.6	Замена дверей	шт.			
1.7	Замена окон	шт.			
1.8	Замена козырьков над подъездами	шт.			
1.9	Прочие работы				
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома				
2.1	Холодный водопровод				
а	замена труб	м			
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.			

в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.			
г	Замена прибора учета	шт.			
2.2	Отопление				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры	шт.	1	0,4	фот
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	2	0,5	фот
д	замена циркуляционных насосов	шт.	2	16,0	фот
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.	2	0,5	
ж	замена приборов отопления	шт.	2	5,4	фот
з	восстановление теплоизоляции	м.п.			
и	прочие работы				
2.3	Канализация				
а	замена трубопроводов	м.п.			
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	4	0,8	фот
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	м.п.			
г	прочие работы				
2.4	Электрооборудование				
а	ремонт этажных эл. щитов	шт.			
б	замена эл. проводки	м.п.			
в	замена светильников	шт.			
г	замена рубильника	шт.			
д	измерение сопротивления эл. изоляции	под			
е	замена автоматов	шт.			
ж	установка энергосберегающих ламп	шт.	12	1,8	фот

з	установка датчиков (фотореле и .т.д.)	шт.		
и	прочие работы			
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома			
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.		
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)			
б	ремонт отмостки			
в	прочие работы			

итого

25,4

/ 21283,45

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я.