

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция
Омской области

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"
Светлов Ю.В.

" 10 " 2016 г.

" 10 " 01 2016 г.

ПЛАН

текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год

АДРЕСА МКД

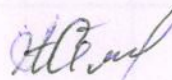
проспект Яснополянский, дом 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома						
1.1	Ремонт крыш						
а	металлические	шт.	2	36	июль	кв. 89,56	
б	прочее (зонты, парапеты, ливневая канализация)	шт.	4	2	июль		
1.2	Ремонт подъездов	шт.	1	60	июль		
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.					
1.5	Ремонт дымоотводящих шахт	шт.					
1.6	Ремонт отмосток	м2	20	16,0	по отдельно му графику		
1.7	Замена дверей	шт.					
1.8	Замена окон	шт.					
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.					
2.0	Прочие работы	шт.	10	1,2	май		
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома						

2.1	Холодный водопровод						
а	замена труб	<i>шт.</i>					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	<i>шт.</i>	1	5,2	июль		
в	замена запорной арматуры (вентель)	<i>шт.</i>	8	12,5	июль		
г	Замена прибора учета	<i>шт.</i>					
2.2	Отопление						
а	замена труб	<i>м.п.</i>					
б	замена запорной арматуры	<i>шт.</i>	4	1,6	июль		
г	замена автоматических кранов "Маевского"	<i>шт.</i>	2	0,6	июль		
д	замена циркуляционных насосов	<i>шт.</i>					
е	замена (ремонт) обратных клапанов	<i>шт.</i>	1	0,6	июль		
ж	замена приборов отопления	<i>шт.</i>	2	7,6	июль		
з	восстановление теплоизоляции	<i>м.п.</i>	40	5,2	июль		
и	прочие работы	<i>шт.</i>					
2.3	Канализация						
а	замена трубопроводов	<i>м.п.</i>					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	<i>шт.</i>	3	1,5	май		
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	<i>м.п.</i>					
г	прочие работы						
2.4	Электрооборудование						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	<i>шт.</i>	1	2,0	май		
б	замена светильников	<i>шт.</i>	6	2,6	май		

в	замена рубильника	шт.					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	шт.	30	3,0	май		
ж	Ремонт поэтажных выключателей	шт.	10	0,6	май		
	Установка энергосберегающих ламп	шт.	3	0,45	май		
	Установка датчиков	шт.					
з	прочие работы						
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома						
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	2,5	июль		
в	прочие работы	шт.	3	1	июль		покраска урн и
	итого			162,2			

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /