

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция

Омской области

" 10 " 2016 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"

Светлов Ю.В.

" 12 " 07 2016 г.

ПЛАН

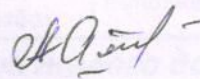
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			улица Тенистая, дом 6				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома						
1.1	Ремонт крыши						
а	металлические	шт.	2	36	август	кв. 20,87	
б	прочее (зонты, парапеты, ливневая канализация)	шт.					
1.2	Ремонт подъездов	шт.	1	60	август		
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.					
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт	шт.	2	50,0	август		
1.6	Ремонт отмосток	м2	12	12,0	по отдельно му графику		
1.7	Замена дверей	шт.					
1.8	Замена окон	шт.					
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.					
2.0	Прочие работы	шт.	5	0,1	май	приклейка напольной плитки	
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома						
2.1	Холодный водопровод						
а	замена труб	шт.					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	м.п.	1	5,6	август		
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.					
г	Замена прибора учета	шт.	1	8,5	май		

2.2	Отопление					
а	замена труб	<i>м.п.</i>				
б	замена запорной арматуры	<i>шт.</i>	3	0,9	<i>август</i>	
г	замена автоматических кранов "Маевского"	<i>шт.</i>	1	0,3	<i>август</i>	
д	замена циркуляционных насосов	<i>шт.</i>				
е	замена (ремонт) обратных клапанов	<i>шт.</i>	1	0,3	<i>август</i>	
ж	замена приборов отопления	<i>шт.</i>	2	7,2	<i>август</i>	
з	восстановление теплоизоляции	<i>м.п.</i>				
и	прочие работы	<i>шт.</i>	1	10,0	<i>август</i>	<i>ремонт газ. котла</i>
2.3	Канализация					
а	замена трубопроводов	<i>м.п.</i>				
б	прочистка выпуска канализации до колодца	<i>шт.</i>	4	1,2	<i>август</i>	
в	прочистка внутренних трубопроводов	<i>м.п.</i>				
г	прочие работы					
2.4	Электрооборудование					
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	<i>шт.</i>	1	2,0	<i>август</i>	
б	замена светильников	<i>шт.</i>	4	1,2	<i>август</i>	
в	замена рубильника	<i>шт.</i>				
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	<i>шт.</i>	30	3,0	<i>август</i>	
ж	Ремонт поэтажных выключателей	<i>шт.</i>	5	0,25	<i>август</i>	
	Установка энергосберегающих ламп	<i>шт.</i>	4	0,6	<i>август</i>	
	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	<i>шт.</i>				

3	прочие работы					
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома					
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.				
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	25	август	
в	прочие работы	шт.	4	1	август	покраска урн и скамеек
	итого			225,2		

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /