

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"
 Светлов Ю.В.

ПЛАН

**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
 обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2015 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД		Стоимость тыс. руб.	Всего руб.
			ул. Тенистая, дом № 6			
			Количество			
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома					
1.1	Ремонт крыш					
а	металлические	м2	кв. № 19	18,0		всего
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)					
1.2	Ремонт подъездов	шт.	косм. рем. подъезда №1, 2, 3	60		
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.				
1.4	Косметический ремонт теплогенераторной		1	5,0		
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт		1			всего
1.6	Ремонт отмосток	м2	18	14,4		
1.7	Замена дверей	шт.				
1.8	Замена окон	шт.				
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.				
2.0	Прочие работы					
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома					
2.1	Холодный водопровод					
а	замена труб	м.п.				
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.	1	4,3		всего

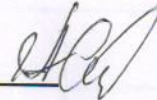
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.	2	0,8	
г	Замена прибора учета	шт.			
2.2	Отопление				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры	шт.	1	0,2	фс п
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	3	0,6	фс п
д	замена циркуляционных насосов	шт.	1	18,0	фс п
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.			
ж	замена приборов отопления	шт.	1	3,5	фс п
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	4	0,4	
и	прочие работы				
2.3	Канализация				
а	замена трубопроводов	м.п.			
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	4	0,8	фс п
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации	м.п.	4	0,8	
г	прочие работы				
2.4	Электрооборудование				
а	ремонт этажных эл. щитов	шт.	1	0,3	фс п
б	замена эл. проводки	м.п.			
в	замена светильников	шт.	3	1,2	фс п
г	замена рубильника	шт.			
д	измерение сопротивления эл. изоляции	под			
е	замена автоматов	шт.	2	0,4	
ж	установка энергосберегающих ламп	шт.	4	0,6	фс п
з	установка датчиков (фотореле и .т.д.)	шт.			

и	прочие работы			
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома			
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.		
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)			
в	прочие работы		покраска скамеек	2 <i>шт.</i>

итого

131,2 / 1 2169,22

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я.