

«СОГЛАСОВАНО»

Глава Троицкого сельского поселения

Чебаков В.Т.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО УК «Ясная поляна»

Светлов Ю.В.

ПЛАН

текущего ремонта жилого дома № 2
улица Тенистая
на 2012год

№ п/п	Наименование работ	Единица учета	Количество	Стоимость	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
I. Стены и перекрытия					
1.	Провести герметизацию стыков деформационного шва между подъездами	м.п.			
2.	Провести работы по теплозащите перекрытия в местах промерзания над квартирами № 29, 68, 59	м ²			
II. Крыши					
1.	Провести работы по устранению протекания кровли над квартирами № 58, 86	шт	2	12 978 - 81шт + 6 806 - материалы	
III. Лестницы, крыльца, помещения общего пользования					
Теплогенераторная № 1					
1.	Оштукатурить откосы на дверях	м ²	12		
2.	Установить откосы подоконник на окне	шт			
3.	Замерить прибор учета воды	шт	1		вып. шт
4.	Заделать отверстия вокруг труб дымоудаления	шт	3		вып. шт
5.	Окрасить трубы газопровода и отопления	м.п.			вып. шт
Помещение водомерной рамки					
1.	Оштукатурить и побелить помещение водомерной рамки	м ²	12		вып. шт
2.	Покрасить дверь в водомерную рамку	м ²	2		вып. шт
3.	Покрасить трубопроводы холодной воды	м.п.	12		вып. шт
4.	Установить навесы на замках	шт	1		вып. шт
5.	Забетонировать пол	м ²	12		
Подъезды					
1.	Приклеить отсутствующую во входных тамбурах и этажных коридорах напольную плитку	м ²	10		вып. шт
2.	Приклеить отсутствующий плинтус в этажных коридорах	м ²	3		
3.	Покрасить полы в этажных коридорах	м ²	100		вып. шт
4.	Устранить отторжение крыльца от стены дома в 3-ем и 4-ом подъездах				
5.	Установить замки на люках выхода на крышу	шт	3		вып. шт
IV. Отопление					
1.	Промывка и опрессовка системы отопления мест общего пользования	м.п.	300		вып. шт
2.	Утеплить лежаки системы отопления в чердачном помещении	м.п.	30		вып. шт

3.	Замена циркуляционного насоса	шт	1	2200	6000
4.	Замена вышедших из строя автоматических воздухоотводчиков на стояках системы отопления	шт	2	1100	✓ 6000
V. Водопровод и канализация					
1.	Проверка общедомового прибора учета воды	шт		1600	—
2.	Установить воздушные клапаны на стояки канализации в чердачном помещении	шт		100	6000
VI. Электроснабжение					
1.	Установить светильники:				
	1 подъезд - на 1, 2, 4, 5 этажах	шт	4	2900	6000
	2 подъезд - на 1, 2, 3, 4, 5 этажах	шт	15	11050	6000
	3 подъезд - на 1, 3, 4, 5, этажах	шт	5	3650	6000
	4 подъезд - на 1, 2, 5 этажах	шт	4	1900	6000
2.	Замена общедомового прибора учета электроэнергии	шт	1	4100	✓ 6000
3.	Смонтировать освещение в водомерной рамке				6000
VII. Вентиляция					
1.	Утеплить вентиляционные шахты в Чердачном помещении	шт	5		
VIII. Внешнее благоустройство					
1.	Восстановить разрушенные участки тротуаров и отмосток	м ²			6000
2.	Ремонт контейнеров - мусоросборников	шт	3		✓ 6000
3.	Покраска скамеек у подъездов	шт	4		
4.	Покраска урн под мусор	шт	4		
5.	Побелка бордюров	м.п.	300		✓ 6000

Алел