

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"  
 Светлов Ю.В.

**ПЛАН**

**текущего ремонта многоквартирного жилого дома  
 обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2015 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД		
			ул. Тенистая, дом № 20		
			Количество	Стоимость тыс. руб.	Вып-ше руб.
<b>1</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов жилого дома</b>				
1.1	Ремонт крыш				
а	металлические	м2			
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)		парапет 2 шт.	2	факт
1.2	Ремонт подъездов	шт.	подъезд № 3,4	40	накрыта 1 шт факт.
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.			
1.4	Косметический ремонт теплогенераторной		1	5,0	
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт				
1.6	Ремонт отмосток	м2	60	48,0	
1.7	Замена дверей	шт.	2	10	
1.8	Замена окон	шт.			
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.			
2.0	Прочие работы				
<b>2</b>	<b>Ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>				
2.1	Холодный водопровод				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.			

в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.	2	0,5	
г	Замена прибора учета	шт.			
<b>2.2</b>	<b>Отопление</b>				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры	шт.	3	1,2	ф.п.
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	4	0,8	ф.п.
д	замена циркуляционных насосов	шт.			
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.	1	0,5	
ж	замена приборов отопления	шт.	2	4,8	
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	10	0,9	
и	прочие работы				
<b>2.3</b>	<b>Канализация</b>				
а	замена трубопроводов	м.п.	5	1,2	
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	4	0,8	ф.п.
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	м.п.	10	2	
г	прочие работы		мега фасаные части	1,8	
<b>2.4</b>	<b>Электрооборудование</b>				
а	ремонт этажных эл. щитов	шт.			
б	замена эл. проводки	м.п.			
в	замена светильников	шт.	3	1,2	
г	замена рубильника	шт.			
д	измерение сопротивления эл. изоляции	под			
е	замена автоматов	шт.			
ж	установка энергосберегающих ламп	шт.	4	0,6	ф.п.
з	установка датчиков (фотореле и .т.д.)	шт.			

и	прочие работы			
3	<b>Ремонт прочего общего имущества жилого дома</b>			
3.1	<b>Замена мусорных контейнеров</b>	шт.		
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)			
в	прочие работы			

**итого**

**121,3 / 45594,43**

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я.