

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция

Омской области

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"

Светлов Ю.В.

" 10 " 2016 г.

2016 г.

ПЛАН

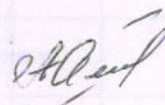
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома  
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			улица Тенистая, дом 16				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
<b>1</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов жилого дома</b>						
<b>1.1</b>	<b>Ремонт крыш</b>						
а	металлические	м.п.	1	16,5	июль	кв.58	
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)	шт.					
<b>1.2</b>	<b>Ремонт подъездов</b>	шт.	1	60	июль		
<b>1.3</b>	<b>Ремонт деформационных швов</b>	м.п.					
<b>1.5</b>	<b>Ремонт дымовентиляционных шахт</b>	шт.	1	29,0	июль		
<b>1.6</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	м2	90	72,0	по отдельно му графику		
<b>1.7</b>	<b>Замена дверей</b>	шт.					
<b>1.8</b>	<b>Замена окон</b>	шт.	1	1,3	июль		
<b>1.9</b>	<b>Замена козырьков над подъездами</b>	шт.					
<b>2.0</b>	<b>Прочие работы</b>		2	4	июль	ремонт крылец- 3,4 подъездов	
<b>2</b>	<b>Ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>						
<b>2.1</b>	<b>Холодный водопровод</b>						
а	замена труб	шт.					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	м.п.					
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.	2	0,8	июль		

г	Замена прибора учета	шт.	1	8,5	май		
<b>2.2</b>	<b>Отопление</b>						
а	замена труб	м.п.					
б	замена запорной арматуры	шт.	2	0,6	июль		
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	1	0,3	июль		
д	замена циркуляционных насосов	шт.	1	5,6	июль		
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.	2	0,8	июль		
ж	замена приборов отопления*	шт.	6	18,0	июль		
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	35	1,7	июль		
и	прочие работы	шт.	1	10,0	июль		ремонт газ. котла
<b>2.3</b>	<b>Канализация</b>						
а	замена трубопроводов	м.п.					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	4	1,2	июль		
в	прочистка внутренних трубопроводов	м.п.					
г	прочие работы						
<b>2.4</b>	<b>Электрооборудование</b>						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей , вставок	шт.	1	2,0	июль		
б	замена светильников	шт.					
в	замена рубильника	шт.					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	шт.	30	0,3	июль		
ж	Ремонт поэтажных выключателей	шт.	5	0,25	июль		
	Установка энергосберегающих ламп	шт.	4	0,6	июль		

	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	шт.					
з	прочие работы						
3	<b>Ремонт прочего общего имущества жилого дома</b>						
3.1	<b>Замена мусорных контейнеров</b>	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	2,5	июль		
в	прочие работы	шт.	3	1	июль		покраска и ремонт урн и скамеек
	<b>итого</b>			<b>237,0</b>			

Гл. инженер



/ Алексеев А.А. /