

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"
 Светлов Ю.В.

ПЛАН

**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
 обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2015 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД		Стоимость тыс. руб.	Воп-ше руб.
			ул. Тенистая, дом № 12			
			Количество			
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома					
1.1	Ремонт крыши					
а	металлические	м2	кв. 29, 30, 178, 117 , 159	90,0		фвп
б	прочее (зонты, парпет, ливневая канализация)		1 зонта	3		фвп
1.2	Ремонт подъездов	шт.				
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.				
1.4	Косметический ремонт теплогенераторной		2	10,0		
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт		1			фвп
1.6	Ремонт отмосток	м2	20	16,0		
1.7	Замена дверей	шт.				
1.8	Замена окон	шт.	1	2		фвп
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.	1	2		
2.0	Прочие работы		штукатурка, побелка стены в подъезде №8	1,5		
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома					
2.1	Холодный водопровод					
а	замена труб	м.п.				
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.	3	1,2		фвп

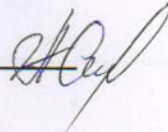
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.			
г	Замена прибора учета	шт.			
2.2	Отопление				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры	шт.			
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	3	0,6	фнп
д	замена циркуляционных насосов	шт.	1	18,0	фнп
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.			
ж	замена приборов отопления	шт.			
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	20	18,0	фнп
и	прочие работы				
2.3	Канализация				
а	замена трубопроводов	м.п.			
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	8	1,6	фнп
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	м.п.	4	0,8	фнп
г	прочие работы				
2.4	Электрооборудование				
а	ремонт этажных эл. щитов	шт.	2	0,5	
б	замена эл. проводки	м.п.			
в	замена светильников	шт.	5	2,0	
г	замена рубильника	шт.	1	1,8	
д	измерение сопротивления эл. изоляции	под			
е	замена автоматов	шт.	3	1,2	
ж	установка энергосберегающих ламп	шт.	8	1,1	фнп

з	установка датчиков (фотореле и .т.д.)	шт.		
и	прочие работы			
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома			
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.		
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)			
в	прочие работы		покраска скамеек, контейнеров	2,1 <i>for 1</i>

итого

155,4 / 61474,8

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я.