

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция

Омской области

" 30 "

2016 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"

Светлов Ю.В.

2016 г.

ПЛАН

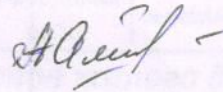
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД					Примечание
			улица Тенистая, дом 10					
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении		
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома							
1.1	Ремонт крыш							
а	металлические	шт.	1	16	август		кв.59	
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)	шт.						
1.2	Ремонт подъездов	шт.	1	60	август			
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.						
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт	шт.	2	40,0	август			
1.6	Ремонт отмосток	м2	15	12,0	по отдельно му графику			
1.7	Замена дверей	шт.						
1.8	Замена окон	шт.	2	3	август			
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.						
2.0	Прочие работы							
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома							
2.1	Холодный водопровод							
а	замена труб	шт.						
б	замена запорной арматуры (задвижки)	м.п.	6	1,8	август			
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.						
г	Замена прибора учета	шт.	1	8,5	май			

2.2	Отопление						
а	замена труб	<i>м.п.</i>					
б	замена запорной арматуры	<i>шт.</i>	6	1,8	<i>август</i>		
г	замена автоматических кранов "Маевского"	<i>шт.</i>	2	0,6	<i>август</i>		
д	замена циркуляционных насосов	<i>шт.</i>					
е	замена (ремонт) обратных клапанов	<i>шт.</i>	1	0,4	<i>август</i>		
ж	замена приборов отопления	<i>шт.</i>	2	7,2	<i>август</i>		
з	восстановление теплоизоляции	<i>м.п.</i>	30	7,0	<i>август</i>		
и	прочие работы	<i>шт.</i>					
2.3	Канализация						
а	замена трубопроводов	<i>м.п.</i>					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	<i>шт.</i>	4	1,2	<i>август</i>		
в	прочистка внутренних трубопроводов	<i>м.п.</i>					
г	прочие работы						
2.4	Электрооборудование						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	<i>шт.</i>	1	2,0	<i>август</i>		
б	замена светильников	<i>шт.</i>	4	1,2	<i>август</i>		
в	замена рубильника	<i>шт.</i>					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	<i>шт.</i>	30	0,3	<i>август</i>		
ж	Ремонт поэтажных выключателей	<i>шт.</i>	6	0,3	<i>август</i>		
	Установка энергосберегающих ламп	<i>шт.</i>	4	0,6	<i>август</i>		
	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	<i>шт.</i>					

з	прочие работы						
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома						
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	2,5	август		
в	прочие работы	шт.	4	1	август		покраска урн и скамеек
	итого			167,4			

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /