

«СОГЛАСОВАНО»

Глава Троицкого сельского поселения

Чебаков В.Т.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО УК «Ясная поляна»

Светлов Ю.В.

**ПЛАН**  
текущего ремонта жилого дома № 10  
улица Тенистая  
на 2012год

№ п/п	Наименование работ	Единица учета	Количество	Стоимость	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
<b>I. Стены и перекрытия</b>					
1.	Провести герметизацию стыков деформационного шва между подъездами	м.п.			
2.	Провести работы по теплозащите перекрытия в местах промерзания над квартирами № 29, 59, 50, 77, 79	м <sup>2</sup>	50		
<b>II. Крыши</b>					
1.	Провести работы по устранению протекания кровли над квартирами № 55, 57, 58, 60, 77	шт	5	57490 руб + 14341 НДС	
<b>III. Лестницы, крыльца, помещения общего пользования</b>					
<b>Теплогенераторная № 1</b>					
1.	Оштукатурить откосы двери	м <sup>2</sup>	0,5		выполнено
2.	Покрасить трубопроводы системы отопления и газопровода	м.п.	18		выполнено
3.	Установить откосы и подоконник на окно	м <sup>2</sup>	0,2		
4.	Заделка монтажных отверстий для стояков отопления и дымоходных труб	м <sup>2</sup>	0,2		выполнено
<b>Помещение водомерной рамки</b>					
1.	Забетонировать полы в помещении	м <sup>2</sup>	10		выполнено
2.	Оштукатурить стены водомерной рамки	м <sup>2</sup>	18		
3.	Побелить и покрасить стены	м <sup>2</sup>	18		выполнено
4.	Покрасить трубопроводы холодной воды	м.п.	12		выполнено
<b>Подъезды</b>					
1.	Приклеить отсутствующие плитку в коридорах 1 и 2 подъездов	м <sup>2</sup>	3		выполнено
2.	Заштукатурить и покрасить отслоение штукатурки в 1 и 4 подъездах	м <sup>2</sup>	4		выполнено
3.	Заделать отверстия в панелях, заштукатурить и покрасить в 1 и 4 подъездах	м <sup>2</sup>	0,5		выполнено
4.	Покрасить полы в этажных коридорах	м <sup>2</sup>	180		выполнено
5.	Покрасить входные деревянные двери	шт	4		выполнено
<b>IV. Отопление</b>					
1.	Промывка и опрессовка системы отопления мест общего пользования	м.п.	300		выполнено
2.	Утеплить лежаки системы отопления в чердачном помещении	м.п.	170		выполнено

3.	Замена неисправных шаровых кранов на стояках системы отопления и теплогенераторной	шт	5	1115	✓ <i>Александр</i>
<b>V. Водопровод и канализация</b>					
1.	Установить воздушные клапаны на стояки системы канализации	шт	4	1900	<i>Александр</i>
2.	Ремонт задвижек в водомерной рамке диаметром 50 мм	шт	2	1560	✓ <i>Александр</i>
<b>VI. Электроснабжение</b>					
1.	Установка светильников в местах общего пользования	шт	6	4380	✓ <i>Александр</i>
2.	Замена неисправных выключателей	шт	5	365	<i>Александр</i>
<b>VII. Вентиляция</b>					
1.	Проверка работоспособности системы вентиляции в квартирах	шт	100		<i>Александр</i>
2.	Устранение недостатков в системе вентиляции квартир	шт			
<b>VIII. Внешнее благоустройство</b>					
1.	Восстановить разрушенные участки тротуаров и отмосток	м <sup>2</sup>	1		<i>Александр</i>
2.	Ремонт контейнеров - мусоросборников	шт	4		<i>Александр</i>
3.	Ремонт и покраска детской площадки	шт	1		
4.	Покраска скамеек у подъездов	шт	4		
5.	Покраска урн под мусор	шт	4		
6.	Побелка бордюров	м.п.	120		<i>Александр</i>

*Александр*