

Согласовано:
Государственная жилищная инспекция
Омской области

Сергей...
" 30 " 2016 г.



Утверждаю:
Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"
Светлов Ю.В.

Ю.В. Светлов
" 10 " 2016 г.

ПЛАН

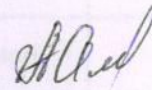
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			бульвар Школьный, дом 7				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома						
1.1	Ремонт крыш						
а	металлические	шт.	2	36	май		кв. 128, 127,
б	прочее (зонты, парапеты, ливневая канализация)	шт.					
1.2	Ремонт подъездов	шт.	2	120	май		
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.					
1.5	Ремонт дымовентиляционных шахт	шт.	2	71,0	май		
1.6	Ремонт отмосток	м2	20	16,0	по отдельному графику		
1.7	Замена дверей	шт.					
1.8	Замена окон	шт.					
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.					
2.0	Прочие работы	шт.	27	3,1	май		приклейка напольной плитки
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома						
2.1	Холодный водопровод						

а	замена труб	<i>шт.</i>					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	<i>м.п.</i>	2	6,2	<i>май</i>		
в	замена запорной арматуры (вентель)	<i>шт.</i>	4	0,8	<i>май</i>		
г	Замена прибора учета	<i>шт.</i>					
2.2	<i>Отопление</i>						
а	замена труб	<i>м.п.</i>					
б	замена запорной арматуры	<i>шт.</i>	6	2,4	<i>май</i>		
г	замена автоматических кранов "Маевского"	<i>шт.</i>	2	0,6	<i>май</i>		
д	замена циркуляционных насосов	<i>шт.</i>	1	8,3	<i>май</i>		
е	замена (ремонт) обратных клапанов	<i>шт.</i>					
ж	замена приборов отопления	<i>шт.</i>	2	7,2	<i>май</i>		
з	восстановление теплоизоляции	<i>м.п.</i>	60	7,6	<i>май</i>		
и	прочие работы	<i>шт.</i>	2	20,0			<i>ремонт газ. котлов</i>
2.3	<i>Канализация</i>						
а	замена трубопроводов	<i>м.п.</i>					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	<i>шт.</i>	8	2,4	<i>май</i>		
в	прочистка внутренних трубопроводов	<i>м.п.</i>					
г	прочие работы						
2.4	<i>Электрооборудование</i>						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	<i>шт.</i>	2	4,0	<i>май</i>		
б	замена светильников	<i>шт.</i>	4	1,2	<i>май</i>		
в	замена рубильника	<i>шт.</i>					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	<i>шт.</i>	40	4,0	<i>май</i>		

ж	Ремонт поэтажных выключателей	шт.	12	0,6	май		
	Установка энергосберегающих ламп	шт.	8	1,2	май		
	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	шт.					
з	прочие работы						
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома						
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	25	май		
в	прочие работы	шт.	8	2,4	май		покраска урн и скамеек
	итого			340,0			

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /