

«СОГЛАСОВАНО»

Глава Троицкого сельского поселения

Чебаков В.Т.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО УК «Ясная поляна»

Светлов Ю.В.

## ПЛАН

текущего ремонта жилого дома № 5

Бульвар Школьный

на 2012 год

№ п/п	Наименование работ	Единица учета	Количество	Стоимость	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
<b>I. Стены и перекрытия</b>					
1.	Провести герметизацию стыков деформационного шва между подъездами	м.п.			
2.	Провести работы по теплозащите перекрытия в местах промерзания над квартирами № 148, 39, 28, 25, 24				
<b>II. Крыши</b>					
1.	Провести работы по устранению протекания кровли над квартирами № 85, 88, 119, 126, 147, 17	шт.	6		
<b>III. Лестницы, крыльца, помещения общего пользования</b>					
<b>Теплогенераторная № 1</b>					
1.	Покрасить стены	м <sup>2</sup>			
2.	Забетонировать пол	м <sup>2</sup>			
3.	Установить откосы и подоконник на окне	м <sup>2</sup>			
4.	Заделать монтажные отверстия стояков отопления	м <sup>2</sup>			хорошо
5.	Покрасить трубопроводы системы отопления и газопровода	м.п.			хорошо
<b>Теплогенераторная № 2</b>					
1.	Оштукатурить стены	м <sup>2</sup>			хорошо
2.	Побелить стены	м <sup>2</sup>			хорошо
3.	Покрасить панели	м <sup>2</sup>			
4.	Забетонировать пол	м <sup>2</sup>			
5.	Установить откосы и подоконник на окне помещения	шт			
6.	Закончить монтаж системы освещения				хорошо
7.	Заделать монтажные отверстия стояков отопления				хорошо
8.	Покрасить трубопроводы системы отопления и газопровода	м.п.			хорошо
<b>Помещение водомерной рамки</b>					
1.	Забетонировать полы в помещении	м <sup>2</sup>			
2.	Оштукатурить стены водомерной рамки	м <sup>2</sup>			
3.	Покрасить двери	м <sup>2</sup>			хорошо
4.	Покрасить трубопроводы холодной воды	м.п.			хорошо
5.	Покрасить двери водомерной рамки	м <sup>2</sup>			хорошо
<b>Подъезды</b>					
1.	Покрасить полы в этажных коридорах	м <sup>2</sup>			

IV. Отопление					
1.	Промывка, опрессовка системы отопления мест общего пользования	м.п.	350		<i>Кол. АСД</i>
2.	Утепление лежаков в чердачном помещении	м.п.	100		<i>Кол. АСД</i>
3.	Замена фильтров в теплогенераторных	шт	2	560	<i>Кол. АСД</i>
V. Водопровод и канализация					
1.	Ремонт задвижки диаметром 100 мм на водомерной рамке	шт	1	1350	<i>Кол. АСД</i>
2.	Ремонт задвижки диаметром 50 мм на водомерной рамке	шт	2	1560	<i>Кол. АСД</i>
3.	Установка воздушных клапанов на стояках канализации			300	<i>Кол. АСД</i>
VI. Электроснабжение					
1.	Замена сгоревших светильников	шт	12		<i>Кол. АСД</i>
2.	Замена пришедших в негодность выключателей	шт	10	830	<i>Кол. АСД</i>
VII. Вентиляция					
1.	Проверка работоспособности вентиляции в квартирах	шт	170		
VIII. Внешнее благоустройство					
1.	Восстановление разрушенных участков тротуаров и отмосток	м <sup>2</sup>			
2.	Ремонт контейнеров – мусоросборников	шт	4		<i>Кол. АСД</i>
3.	Ремонт и покраска скамеек у подъездов	шт	8		
4.	Побелка бордюров	м.п.	120		<i>Кол. АСД</i>
5.	Ремонт и покраска детской площадки	шт	1		
6.	Покраска урн под мусор	шт	8		

*АСД*