

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"  
 Светлов Ю.В.

**ПЛАН**

**текущего ремонта многоквартирного жилого дома  
 обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2015 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД		
			б-р. Школьный, дом 2		
			Количество	Стоимость тыс. руб.	Выполне ние руб.
<b>1</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов жилого дома</b>				
<b>1.1</b>	<b>Ремонт крыш</b>				
а	металлические	м2	кв. 27	18,0	фнп
б	прочее (зонты, парапет, ливневая канализация)		2 (з)	2	фнп
<b>1.2</b>	<b>Ремонт подъездов</b>	шт.			
<b>1.3</b>	<b>Ремонт деформационных швов</b>	м.п.			
<b>1.4</b>	<b>Косметический ремонт теплогенераторной</b>		1	5,0	
<b>1.4</b>	<b>Ремонт дымоventилиционных шахт</b>	м2			
<b>1.4</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	м2	11	8,8	
<b>1.5</b>	<b>Замена дверей</b>	шт.			
<b>1.7</b>	<b>Замена окон</b>	шт.			
<b>1.8</b>	<b>Замена козырьков над подъездами</b>	шт.			
<b>1.9</b>	<b>Прочие работы</b>				
<b>2</b>	<b>Ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>				
<b>2.1</b>	<b>Холодный водопровод</b>				
а	замена труб	м.п.			
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.	1	5,7	фнп



в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.	2	0,8	for n
г	Замена прибора учета	шт.			
2.2	<b>Отопление</b>				
а	замена труб	м.п.	5	3,05	for n
б	замена запорной арматуры	шт.	2	0,8	for n
г	замена автоматических кранов "Маевского"	шт.	2	0,4	for n
д	замена циркуляционных насосов	шт.	1	8,0	
е	замена (ремонт) обратных клапанов	шт.	2	1,0	for n
ж	замена приборов отопления	шт.			
з	восстановление теплоизоляции	м.п.	10	0,9	for n
и	прочие работы		Ремонт газ. котла	12,0	for n
2.3	<b>Канализация</b>				
а	замена трубопроводов	м.п.			
б	прочистка выпуска канализации до колодца	шт.	3	0,6	for n
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	м.п.			
г	прочие работы				
2.4	<b>Электрооборудование</b>				
а	ремонт этажных эл. щитов	шт.	6	1,5	/
б	замена эл. проводки	м.п.			
в	замена светильников	шт.	6	2,4	for n
г	замена рубильника	шт.			
д	измерение сопротивления эл. изоляции	под			
е	замена автоматов	шт.	3	1,2	for n



ж	установка энергосберегающих ламп	шт.	6	0,9	1017
з	установка датчиков (фотореле и т.д.)	шт.			
и	прочие работы				
3	<b>Ремонт прочего общего имущества жилого дома</b>				
3.1	<b>Замена мусорных контейнеров</b>	шт.			
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)				
б	ремонт отмостки				
в	прочие работы		покраска урн, скамеек	2	1017

**итого**

75,1 / 4207,24

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я.