

«СОГЛАСОВАНО»

Глава Троицкого сельского поселения

Чебаков В.Т.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО УК «Ясная поляна»

Светлов Ю.В.

ПЛАН
текущего ремонта жилого дома № 2
бульвар Школьный
на 2012год

№ п/п	Наименование работ	Единица учета	Количество	Стоимость	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
I. Стены и перекрытия					
1.	Провести герметизацию стыков деформационного шва между подъездами	м.п.			
2.	Провести работы по теплозащите перекрытия в местах промерзания над квартирами № 30, 47, 89	м ²	38		
II. Крыши					
1.	Провести работы по устранению протекания кровли над квартирами № 25, 55, 86	шт	3		
III. Лестницы, крыльца, помещения общего пользования					
Теплогенераторная № 1					
1.	Окрасить стены теплогенераторной	м ²	15		вып. АСР
2.	Оштукатурить откосы на дверях	м ²	0,2		
	Оштукатурить откосы окна	м ²	0,2		
3.	Установить подоконник на окне	шт	1		
	Уложить напольную плитку в помещении теплогенераторной	м ²	10		
4.	Заделать отверстия вокруг труб дымоудаления	шт	5		вып. АСР
5.	Окрасить трубы газопровода и отопления	м.п.	18		вып. АСР
помещение водомерной рамки					
1.	Оштукатурить и побелить помещение водомерной рамки	м ²	12		
2.	Покрасить дверь в водомерную рамку	м ²	2		вып. АСР
3.	Заменить задвижку диаметром 50 мм на водомерной рамке	шт	1		вып. АСР
Подъезды					
1.	Приклеить отсутствующую во входных тамбурах и этажных коридорах напольную плитку	м ²	10		
2.	Приклеить отсутствующий плинтус в этажных коридорах	м ²	4		
3.	Произвести шпатлевку и покраску на лестницах и в коридорах				
4.	Установить замки на люках выхода в чердачное помещение в 1-ом и 3-ем подъездах				вып. АСР
IV. Отопление					
1.	Промывка и опрессовка системы отопления мест общего пользования	м.п.	300		вып. АСР

- 2.	Утеплить лежаки системы отопления в чердачном помещении	м.п.	30		<i>Иван А.С.</i>
- 3.	Замена неисправных шаровых кранов в теплогенераторной	шт	2		<i>Иван А.С.</i>
4.	Замена вышедших из строя автоматических воздухоотводчиков на стояках системы отопления	шт	2		<i>Иван А.С.</i>
V. Водопровод и канализация					
1.	Установить манометр на водомерной рамке	шт			<i>Иван А.С.</i>
2.	Установить воздушные клапаны на стояки канализации в чердачном помещении	шт			<i>Иван А.С.</i>
VI. Электроснабжение					
1.	Произвести ремонт и замену неисправных светильников:				
	1 подъезд - на первом этаже	шт	2		<i>Иван А.С.</i>
	2 подъезд - на третьем этаже	шт	1		<i>Иван А.С.</i>
	3 подъезд - на 1 и 5 этаже	шт	2		<i>Иван А.С.</i>
VII. Вентиляция					
1.	Утеплить вентиляционные шахты в 1-ом 3-ем подъездах	шт	2		
VIII. Внешнее благоустройство					
1.	Восстановить разрушенные участки тротуаров и отмосток	м ²			
2.	Ремонт контейнеров - мусоросборников	шт	3		<i>Иван А.С.</i>
	Ремонт и покраска детской площадки	шт	1		
3.	Покраска скамеек у подъездов	шт	3		
4.	Покраска урн под мусор	шт	3		
5.	Побелка бордюров	м.п.	300		<i>Иван А.С.</i>

Иван А.С.