

Согласовано:

Государственная жилищная инспекция

Омской области

"30"

2016 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Ясная поляна"

Светлов Ю.В.

"12"

2016 г.

ПЛАН

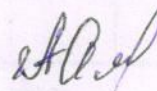
**текущего ремонта многоквартирного жилого дома
обслуживаемого ООО УК "Ясная поляна" на 2016 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	АДРЕСА МКД				
			бульвар Школьный, дом 1				
			Кол-во	Стоимость тыс. руб.	Срок проведения работ	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт конструктивных элементов жилого дома						
1.1	Ремонт крыш						
а	металлические	шт.	2	36	июль	кв. 25,56	
б	прочее (зонты, парапеты, ливневая канализация)	шт.					
1.2	Ремонт подъездов	шт.	1	60	июль		
1.3	Ремонт деформационных швов	м.п.					
1.5	Ремонт дымовентиляционных	шт.					
1.6	Ремонт отмосток	м2	30	24,0	по отдельно му графику		
1.7	Замена дверей	шт.					
1.8	Замена окон	шт.					
1.9	Замена козырьков над подъездами	шт.					
2.0	Прочие работы	шт.					
2	Ремонт инженерного оборудования жилого дома						
2.1	Холодный водопровод						
а	замена труб	шт.					
б	замена запорной арматуры (задвижки)	шт.					
в	замена запорной арматуры (вентель)	шт.	6	1,5	июнь		
г	Замена прибора учета	шт.					

2.2	Отопление						
а	замена труб	<i>м.п.</i>					
б	замена запорной арматуры	<i>шт.</i>	5	2	июль		
г	замена автоматических кранов "Маевского"	<i>шт.</i>					
д	замена циркуляционных насосов	<i>шт.</i>					
е	замена (ремонт) обратных клапанов	<i>шт.</i>					
ж	замена приборов отопления	<i>шт.</i>	3	11,4	июнь		
з	восстановление теплоизоляции	<i>м.п.</i>	40	6,0	июль		
и	прочие работы	<i>шт.</i>					
2.3	Канализация						
а	замена трубопроводов	<i>м.п.</i>					
б	прочистка выпуска канализации до колодца	<i>шт.</i>					
в	прочистка внутренних трубопроводов канализации с частичным ремонтом	<i>м.п.</i>					
г	прочие работы						
2.4	Электрооборудование						
а	Профилактические работы в ВРУ, замена предохранителей, вставок	<i>шт.</i>	1	2,0	июнь		
б	замена светильников	<i>шт.</i>					
в	замена рубильника	<i>шт.</i>					
г	Профилактические работы в поэтажных щитах, с частичной заменой автоматов. Уборка пыли	<i>шт.</i>	30	3,0	июнь		
ж	Ремонт поэтажных выключателей	<i>шт.</i>	6	0,4	июнь		

	Установка энергосберегающих ламп	шт.	3	0,45	июнь		
	Установка датчиков (фотореле и т.д.)	шт.					
з	прочие работы						
3	Ремонт прочего общего имущества жилого дома						
3.1	Замена мусорных контейнеров	шт.					
а	ремонт МАФ (малых архитектурных форм)	шт.	5	2,5	июль		
в	прочие работы	шт.	3	1	июль		покраска урн и
	итого			138,4			

Гл. инженер



/ Алексеев А.Я. /