

## Улица Тенистая 20

### ФОРМЫ

предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов,  
расположенных на территории соответствующего муниципального образования  
Омской области

Форма N 1

#### АКТ

технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 04 марта 2015 г.

Омская область, Троицкое сельское поселение  
(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт: с. Троицкое

Улица (проспект): улица Тенистая

Номер дома 20 Корпус \_\_\_\_\_

1. Общие сведения		
N	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	5856,7 кв.м
2	В том числе жилых помещений	4452,7 кв.м
	- нежилых помещений	1000,9 кв.м
	- помещений общего пользования	403,1 кв.м
3	Кадастровый номер	-
4	Год ввода в эксплуатацию	2014
5	Дата приватизации первого жилого помещения	-
6	Состояние	-
7	Домом управляет	ООО УК Ясная поляна
2. Общая характеристика		
1	Серия, тип проекта	-
2	Описание местоположения	Омская обл., Омский р-н, с.Троицкое, ул.Тенистая, 20
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	-
5	Год ввода в эксплуатацию	2014
6	Материал стен	кирпич
7	Тип перекрытий	-
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	-
11	Общая площадь, кв.м	5856,7
12	Площадь жилых помещений всего, кв.м	4452,7
	- Частная	4452,7

	- Муниципальная	-
	- Государственная	-
13	Площадь нежилых помещений, кв.м	1000,9
14	Площадь участка, кв.м	-
15	Площадь придомовой территории, кв.м	-
16	Инвентарный номер	-
17	Кадастровый номер участка	-
18	Количество квартир	80
19	Количество жителей	-
20	Количество лицевого счетов	64
21	Конструктивные особенности дома	
	Литер -А. год постройки -2013. Число этажей -5. Группа капитальности -. Вид внутренней отделки -штукатурка. Процент физического износа = 0	
22	Удельная тепловая характеристика здания	-
	- фактический удельный расход, Вт/МЭС град.	-
	- нормативный удельный расход, Вт/МЭС град.	-
23	Класс энергоэффективности	-
24	Дата проведения энергетического аудита	-
3. Состояние дома		
1	Общая степень износа	0
2	Степень износа фундамента	0
3	Степень износа несущих стен	0
4	Степень износа перекрытий	0
4. Конструктивные элементы дома		
Фасад		
1	Площадь фасада общая, кв.м	-
2	Площадь фасада оштукатуренная, кв.м	-
3	Площадь фасада неоштукатуренная, кв.м	-
4	Площадь фасада панельная, кв.м	-
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, кв.м	-
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, кв.м	-
7	Площадь фасада деревянная, кв.м	-
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, кв.м	-
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, кв.м	-
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, кв.м	-

11	Площадь отмостки, кв.м	-
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), кв.м	-
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), кв.м	-
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), кв.м	-
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), кв.м	-
16	Площадь металлических дверных заполнений, кв.м	-
17	Площадь иных дверных заполнений, кв.м	-
18	Год проведения последнего капитального ремонта	-
Кровля		
19	Площадь кровли общая, кв.м	-
20	Площадь кровли шиферная скатная, кв.м	-
21	Площадь кровли металлическая скатная, кв.м	-
22	Площадь кровли иная скатная, кв.м	-
23	Площадь кровли плоская, кв.м	-
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	-
Подвал		
25	Сведения о подвале	-
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), кв.м	-
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	-
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, кв.м	403,1
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	-
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	-
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	-
5. Инженерные системы		
Система отопления		
1	Тип	-
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	-
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	-
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	-

5	Количество точек ввода отопления	-
6	Количество узлов управления отоплением	-
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	-
8	Отпуск отопления производится	-
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	-
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	-
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	-
12	Количество точек ввода горячей воды	-
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	-
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	-
15	Отпуск горячей воды производится	-
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	-
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	-
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	-
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	ОАО Омскоблводопровод
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	-
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	-
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	-
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	-
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	-
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	-
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	ОАО Петербургская сбытовая компания
Система газоснабжения		

31	Вид системы газоснабжения	-
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	-
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	-
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	-
35	Количество точек ввода газа	-
36	Количество общедомовых приборов учета газа	-
37	Отпуск газа производится	ЗАО Газпром Межрегионгаз Омск
6. Участие в программах Фонда ЖКХ		
Программы капремонта		
1	Выделено средств всего, руб.	-
	- выделено фондом ЖКХ, руб.	-
	- выделено субъектом РФ	-
	- выделено муниципалитетом, руб.	-
	- выделено собственниками жилья, руб.	-
2	По видам работ	
3	Акт приемки МКД в эксплуатацию	-
4	Протокол общего собрания жителей об утверждении Акта	-