

Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников помещений многоквартирного дома

№ п/п	Наименование работ и услуг	Размер платы, руб. за 1 кв.м.
Содержание жилого помещения, в том числе:		15,6
1	Управление многоквартирным домом	3,89
2	Содержание общего имущества:	
2.1	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:</i>	
2.1.1	Проверка состояния, выявление повреждений	1,35
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,24
2.2	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</i>	
2.2.1	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	0,96
2.2.2	Техническое обслуживание системы вентиляции	0,48
2.2.3	Расходы на измерение сопротивления изоляции электрических цепей и оборудования	0,2
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем общедомового газового оборудования	0,69
2.3	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</i>	
2.3.1	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2,05
2.3.2	Дератизация, дезинсекция	0,6
2.3.3	Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,25
2.3.4	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,02
2.3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,98
3	Текущий ремонт	1,87